



**Ortsbürgergemeinde  
Oberrohrdorf-Staretschwil**



---

**Einladung  
zur  
Ortsbürgergemeindeversammlung**

**Dienstag, 9. Juni 2026**

**19.00 Uhr**

**Waldhütte Staretschwil**  
(bei guter Witterung im Freien)

## Allgemeine Hinweise

### Aktenauflage

Die Unterlagen zu den einzelnen Traktanden sowie das Stimmregister können ab dem 26. Mai 2026 bis zur Versammlung während der ordentlichen Büroöffnungszeit auf der Gemeindekanzlei eingesehen werden.

### Stimmrechtsausweis

Das Kuvert, mit dem die Versammlungsunterlagen verschickt werden, dient gleichzeitig als Stimmrechtsausweis. Das Kuvert ist mitzubringen und den Stimmentzählern abzugeben.

### Personenbezeichnungen

Die in diesem Traktandenbericht verwendeten Personenbezeichnungen beziehen sich auf beide Geschlechter.

### Nachtessen

Im Anschluss an die Versammlung wird den Anwesenden ein kleines Nachtessen offeriert.

### Traktandenliste

	Seite
• Appell	
1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 4. Dezember 2025	3
2. Rechenschaftsbericht 2025	3 – 7
3. Jahresrechnung 2025	7 – 19
4. Verschiedenes	

## **Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 4. Dezember 2025**

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 4. Dezember 2025 wird den stimmberechtigten Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern zusammen mit der Einladung zugestellt.

### **Antrag**

Der Ortsbürgergemeindeversammlung wird beantragt, das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 4. Dezember 2025 zu genehmigen.

## **Rechenschaftsbericht 2025**

Der Ortsbürgergemeindeversammlung obliegt die Entgegennahme des Rechenschaftsberichtes und die Beschlussfassung darüber (§ 7 Abs. 2 lit. b Ortsbürgergesetz). Da die Vorschriften des Gemeindegesetzes grundsätzlich auch für die Ortsbürgergemeinden gelten, hat der Gemeinderat gemäss § 37 Abs. 2 lit. c Gemeindegesetz die Pflicht, alljährlich einen Rechenschaftsbericht über die Gemeindeverwaltung zu Händen der Gemeindeversammlung zu erstellen. Der Rechenschaftsbericht für die Einwohner- wie auch die Ortsbürgergemeinde wurde wie üblich in schriftlicher Form erstellt, wird aber aus Kostengründen nicht zugestellt.

Zum Thema "Forstwirtschaft" kann dem Rechenschaftsbericht 2025 nachstehend (auszugsweise) Folgendes entnommen werden:

### **7.6.1 Jahresbericht über das Forstrevier Heitersberg**

Gemäss Forstbetrieb Spreitenbach:

#### **Allgemeines**

Erneut dürfen wir auf ein Jahr mit genügend und vor allem gut verteilten Niederschlägen zurückblicken. Dank dem Ausbleiben von langen und überdurchschnittlich heissen Trockenperioden konnte sich der Wald mit seiner Vegetation deutlich erholen.

Zwangsnutzungen aufgrund Borkenkäferbefall waren minim. Anders bei der Esche. Die Welke nahm erneut deutlich zu, ebenso der Ausfall bei der Weisstanne. Leider hat uns das niederschlagsreiche Jahr dafür die Holzerei erschwert, insbesondere das Befahren von Rückegassen.

## Waldbewirtschaftung (Holzernte / Holzerlös)

Forstjahr 2025 *		Efm	CHF
Stammholz	Nadelsägeholz	946	102'238.00
	Laubsägeholz	238	42'748.00
Industrieholz	Nadelholz	153	7'596.00
	Laubholz	22	1252.00
Energieholz	Nadelbrennholz	0	0.00
	Laubbrennholz	93	10'539.00
	Schnitzelnadelholz	350	42'000.00
	Schnitzellaubholz	2195	313'125.00
Liegend Reisig	Nadelholz	150	
	Laubholz	600	
<b>Total Nutzung</b>		<b>4'747</b>	<b>508'959.00</b>
	<b>Ø Erlös CHF/Efm</b>		<b>127.00</b>

\* bezieht sich auf 2025 tatsächlich verkauftes Holz und kann gegenüber der BAR abweichen.

## Jungwaldpflege

Es wurden rund 38 ha Jungwald gepflegt. Durchforstungen wurden nach der Z-Baum-Methode ausgeführt und an den Zukunftsbäumen die Wertastung ausgeführt.

## Arbeiten für Dritte und Gemeinden

Für diverse Aufträge konnten insgesamt rund Fr. 325'500.– in Rechnung gestellt werden. Es waren erneut etwas weniger Aufträge bei der Gartenholzerei. Für die Reviergemeinden konnten Erholungseinrichtungen und Naturschutzaufgaben erledigt werden. In Spreitenbach dürfen grosse Strecken der Bachufer durch den Forstbetrieb gepflegt werden. Die Pflege der verschiedenen Naturvorranggebiete, Franzosenweiher und Orchideenstandorte etc. in Spreitenbach ist eine Bereicherung der Artenvielfalt im Wald und daher eine für die Zukunft wichtige und wegweisende Aufgabe.

## **Arbeitssicherheit**

Im vergangenen Jahr hatten wir einen Nichtbetriebsunfall. Die Sicherheitsinspektionen, in Begleitung von Mitgliedern des Verwaltungsrates, haben regelmässig stattgefunden und waren durchwegs positiv.

## **Waldleistungen**

Die Bevölkerung schätzt und nutzt den Erholungs- und Lebensraum Wald, meistens geschieht dies respektvoll. Unschöne Bilder wie Littering, illegale Entsorgungen und Vandalismus gehören aber leider auch immer wieder dazu. Erfreulicherweise konnten für die nichtforstlichen Arbeiten und Aufwände mit den Betriebsgemeinden Leistungsvereinbarungen abgeschlossen werden. Auf diese Weise könne diese Leistungen "verursachergerecht" verrechnet werden und belasten nicht mehr die Forstrechnung.

## **Forstschutz**

Die Zwangsnutzungen aufgrund des Borkenkäfers sind wie eingangs erwähnt aufgrund der Witterung enorm zurückgegangen. Vermehrt hatten wir absterbende Eschen und Weisstannen. Trotz grosser Schadenflächen haben sich die Neophyten nicht ausserordentlich vermehrt. Dies ist einerseits der eher kühlen und nassen Witterung, vor allem aber dem unermüdlichen Einsatz verschiedener Freiwilliger zu verdanken. Der Forstbetrieb muss sich bei der Bekämpfung nach wie vor auf die Erreichung der waldbaulichen Ziele beschränken.

## **Waldstrassen**

Insgesamt wurden 2025 rund 1,72 km Waldstrassen neu eingekiest. Wo nötig wurden die Strassenränder aufgeschnitten bzw. gemulcht. Die Tragkraft der Strassen leidet an verschiedenen Orten. Dies ist im Wesentlichen auf die Witterung zurückzuführen. In der Hauptsaison der Holzabfuhr im Winter ist es kaum mehr gefroren, was die Tragfähigkeit der Strassen einschränkt und Druckstellen verursacht.

## **Personal**

Im August hat Simon Valencak seine Lehre als Forstwart bei uns begonnen. Anfang Oktober durften wir Marco Rainone als neuer Forstwart mit einer Beschäftigung von 90 %, bei uns begrüssen. Gleichzeitig wird Leandro Righetti seine Anstellung um 20 % reduzieren. Somit sind wir mit den Stellenprozenten auf einem dem Arbeitspensum entsprechenden Niveau.

## Flächenkontrolle

2025 wurden keine Waldparzellen erworben.

## Nachhaltigkeitsrechnung

Der Stand der Nachhaltigkeit ist – 1035 fm.

## Kulturen- und Provenienz Kontrolle

Im vergangenen Jahr wurden im 373 Jungbäume (78 Nadel- und 295 Laubbäume) gepflanzt. Diese stammen aus gesicherten Provenienzen. Sofern vorhanden, lässt man die Naturverjüngung wachsen. Bei allen Pflanzen (ausser Fichten und Buchen) müssen infolge des Wilddrucks Fege- und Verbisschütze angebracht werden.

## Naturschutz

Für den Gewässerunterhalt vom Kanton konnten vor allem in Spreitenbach viele Bachufer und Hecken gepflegt werden.

## Einsatz Pflanzenbehandlungsmittel

Im Forstbetrieb Heitersberg werden keine chemischen Stoffe verwendet.

*Bericht: Peter Muntwyler, Revierförster / Betriebsleiter*

### 7.6.2 Waldhüttenvermietung

Anzahl Vermietungen	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Waldhütte Oberrohrdorf	16	28	48	46	33	0*
Waldhütte Staretschwil	20	28	33	32	19	74
Total	36	56	81	78	52	74

*\* Die Waldhütte in Staretschwil wurde im Sommer 2024 abgerissen und neu aufgebaut. Die Waldhütte Oberrohrdorf wurde im 2025 zurückgebaut und die Fläche renaturiert. Es fanden daher keine Vermietungen mehr statt.*

Die Waldhütte Staretschwil wird für Fr. 230.– an Auswärtige und für Fr. 180.– an Einwohner und Ortsbürger vermietet.

Der gesamte Rechenschaftsbericht 2025 kann während der Aktenaufgabe auf der Gemeindeganzlei bezogen, bestellt (Tel. 056 485 77 00) oder auf dem Internet unter [www.oberrohrdorf.ch](http://www.oberrohrdorf.ch) (Politik / Einwohnergemeindeversammlung) abgerufen werden.

### **Antrag**

Der Ortsbürgergemeindeversammlung wird beantragt, den Rechenschaftsbericht 2025 zu genehmigen.

## **Traktandum 3**

## **Jahresrechnung 2025**

### **I. Allgemeines**

Die Gesamtrechnung der Ortsbürgergemeinde Oberrohrdorf-Staretschwil schliesst mit Aufwendungen und Erträgen von je Fr. 33'574.01 (Budget Fr. 35'700.–) ab. Der Aufwandüberschuss beträgt Fr. 14'273.76 (Budget: Fr. 16'200.–).

### **II. Erfolgsrechnung**

#### **0 Allgemeine Verwaltung**

##### *0110 Legislative*

##### 4210.00 Gebühren für Amtshandlungen

Es wurden zwei Einwohner neu in die Ortsbürgergemeinde aufgenommen.

##### *0290 Verwaltungsliegenschaften, übriges*

##### 3144.00 Unterhalt Hochbauten

Der Rückbau der Waldhütte Oberrohrdorf war nicht im Budget berücksichtigt.

##### 3159.00 Unterhalt übrige mobile Anlagen

Die Restaurierung des Waldhüttenmobiliars konnte deutlich günstiger ausgeführt werden als angenommen.

### 3170.00 Reisekosten und Spesen

Die Kosten für die Einweihung der neuen Waldhütte Staretschwil sind höher ausgefallen.

## **8 Volkswirtschaft**

### *8200 Forstbetrieb*

#### 3141.00 Unterhalt Strassen und Verkehrswege

Für den Unterhalt der Waldwegweiser sind rund Fr. 150.– angefallen.

## **III. Bilanz**

Die Bilanz schliesst per 31. Dezember 2025 mit Aktiven und Passiven von je Fr. 1'779'840.01 ausgeglichen ab.

### **Aktiven**

#### *10 Finanzvermögen*

##### 100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen

Die flüssigen Mittel sind rund Fr. 3'000.– tiefer als zu Jahresbeginn.

### **Passiven**

#### *29 Eigenkapital*

##### 299 Bilanzfehlbetrag

Der Aufwandüberschuss von Fr. 14'273.76 wurde dem Jahresergebnis belastet.

## **IV. Antrag**

Der Ortsbürgergemeindeversammlung wird beantragt, die Jahresrechnung 2025 zu genehmigen.

**Ergebnis Gesamthaushalt**

Rechnung / 13.2.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Erfolgs- und Finanzierungsausweis		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>				
<b>Betrieblicher Aufwand</b>				
30	Personalaufwand	6'282.90	6'900.00	4'671.21
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	13'464.91	14'900.00	18'972.25
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	12'026.20	12'100.00	762.30
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
36	Transferaufwand	1'800.00	1'800.00	1'900.00
37	Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
	<b>Total Betrieblicher Aufwand</b>	<b>33'574.01</b>	<b>35'700.00</b>	<b>26'305.76</b>
<b>Betrieblicher Ertrag</b>				
40	Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	3'046.25	3'300.00	7'508.40
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46	Transferertrag	0.00	0.00	18'000.00
47	Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
	<b>Total Betrieblicher Ertrag</b>	<b>3'046.25</b>	<b>3'300.00</b>	<b>25'508.40</b>
	<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-30'527.76</b>	<b>-32'400.00</b>	<b>-797.36</b>
34	Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00
44	Finanzertrag	16'254.00	16'200.00	10'574.00
	<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>16'254.00</b>	<b>16'200.00</b>	<b>10'574.00</b>
	<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>-14'273.76</b>	<b>-16'200.00</b>	<b>9'776.64</b>
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>-14'273.76</b>	<b>-16'200.00</b>	<b>9'776.64</b>
	(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			

**Ergebnis Gesamthaushalt**

Rechnung / 13.2.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Erfolgs- und Finanzierungsausweis		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
<b>INVESTITIONSRECHNUNG</b>				
<b>Investitionsausgaben</b>				
50	Sachanlagen	0.00	0.00	0.00
51		0.00	0.00	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
54	Darlehen	0.00	0.00	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
58	Ausserordentliche Investitionen	0.00	0.00	0.00
	<b>Total Investitionsausgaben</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Investitionseinnahmen</b>				
60	Abgang von Sachanlagen	0.00	0.00	0.00
61	Rückerstattung Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
62	Abgang von immateriellen Anlagen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65	Abgang von Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00	5'000.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
68	Ausserordentliche Investitionseinnahmen	0.00	0.00	0.00
	<b>Total Investitionseinnahmen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'000.00</b>
	<b>Ergebnis Investitionsrechnung</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'000.00</b>
	Selbstfinanzierung	-2'247.56	-4'100.00	10'638.94
	<b>Finanzierungsergebnis</b>	<b>-2'247.56</b>	<b>-4'100.00</b>	<b>15'638.94</b>
	(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)			

**Erfolgsrechnung**

Rechnung / 13.02.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Nummer	Erfolgsrechnung Zusammenzug	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	<b>FUNKTIONALE GLIEDERUNG</b>	<b>33'574.01</b>	<b>33'574.01</b>	<b>35'700.00</b>	<b>35'700.00</b>	<b>36'082.40</b>	<b>36'082.40</b>
<b>0</b>	<b>Allgemeine Verwaltung</b>	<b>31'472.01</b>	<b>17'649.25</b>	<b>33'100.00</b>	<b>16'500.00</b>	<b>14'963.41</b>	<b>10'866.15</b>
	Nettoergebnis		13'822.76		16'600.00		4'097.26
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>2'102.00</b>	<b>1'651.00</b>	<b>2'600.00</b>	<b>3'000.00</b>	<b>11'342.35</b>	<b>25'216.25</b>
	Nettoergebnis		451.00	400.00		13'873.90	
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>		<b>14'273.76</b>		<b>16'200.00</b>	<b>9'776.64</b>	
	Nettoergebnis	14'273.76		16'200.00			9'776.64

**Erfolgsrechnung**

Rechnung / 13.2.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Erfolgsrechnung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	<b>FUNKTIONALE GLIEDERUNG</b>	<b>33'574.01</b>	<b>33'574.01</b>	<b>35'700.00</b>	<b>35'700.00</b>	<b>36'082.40</b>	<b>36'082.40</b>
<b>0</b>	<b>Allgemeine Verwaltung</b>	<b>31'472.01</b>	<b>17'649.25</b>	<b>33'100.00</b>	<b>16'500.00</b>	<b>14'963.41</b>	<b>10'866.15</b>
	Nettoergebnis		13'822.76		16'600.00		4'097.26
<b>01</b>	<b>Legislative und Exekutive</b>	<b>2'053.45</b>	<b>1'000.00</b>	<b>2'300.00</b>		<b>2'218.80</b>	
	Nettoergebnis		1'053.45		2'300.00		2'218.80
<b>0110</b>	<b>Legislative</b>	<b>2'053.45</b>	<b>1'000.00</b>	<b>2'300.00</b>		<b>2'218.80</b>	
3000.00	Sitzungsgelder	150.00		300.00		300.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	126.00		200.00		168.00	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	260.00		300.00		268.00	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter Fachexperten etc.	341.80		300.00		313.50	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'175.65		1'200.00		1'169.30	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen		1'000.00				
<b>02</b>	<b>Allgemeine Dienste</b>	<b>29'418.56</b>	<b>16'649.25</b>	<b>30'800.00</b>	<b>16'500.00</b>	<b>12'744.61</b>	<b>10'866.15</b>
	Nettoergebnis		12'769.31		14'300.00		1'878.46
<b>0220</b>	<b>Allgemeine Verwaltung</b>	<b>4'184.71</b>		<b>4'300.00</b>		<b>3'708.76</b>	
3000.00	Sitzungsgelder	2'040.00		1'800.00		1'240.00	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	2.65					
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldvers.	5.80					
3099.00	Uebriger Personalaufwand			300.00		338.16	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	140.45		200.00		140.45	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	195.81		200.00		190.15	
3612.00	Entschädigung an Gemeinden und Gemeindeverbände	1'800.00		1'800.00		1'800.00	
<b>0290</b>	<b>Verwaltungsliegenschaften, übrige</b>	<b>25'233.85</b>	<b>16'649.25</b>	<b>26'500.00</b>	<b>16'500.00</b>	<b>9'035.85</b>	<b>10'866.15</b>
3010.00	Löhne	4'000.00		4'300.00		2'750.00	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	26.45		100.00		22.15	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldvers.	58.00		100.00		20.90	
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	517.25		1'300.00		524.00	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	1'765.70		1'500.00		3'725.75	
3130.00	Dienstleistungen Dritter			100.00		498.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	660.05		500.00		732.75	
3144.00	Unterhalt Hochbauten	3'863.10		500.00			
3159.00	Unterhalt übrige mobile Anlagen	756.70		5'000.00			

**Erfolgsrechnung**

Rechnung / 13.2.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Erfolgsrechnung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'560.40		1'000.00			
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten, allgemein					762.30	
3301.40	Ausserplanm.Abschreibungen Hochbauten, allgemein	12'026.20		12'100.00			
4260.00	Rückerstattungen Dritter		250.00		300.00		250.00
4290.00	Übrige Entgelte		145.25				42.15
4470.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		2'134.00		2'200.00		2'134.00
4472.00	Benützungsgebühren Waldhütten		14'120.00		14'000.00		8'440.00
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>2'102.00</b>	<b>1'651.00</b>	<b>2'600.00</b>	<b>3'000.00</b>	<b>11'342.35</b>	<b>25'216.25</b>
	Nettoergebnis		451.00	400.00		13'873.90	
<b>82</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>2'102.00</b>	<b>1'651.00</b>	<b>2'600.00</b>	<b>3'000.00</b>	<b>11'342.35</b>	<b>25'216.25</b>
	Nettoergebnis		451.00	400.00		13'873.90	
<b>8200</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>2'102.00</b>	<b>1'651.00</b>	<b>2'600.00</b>	<b>3'000.00</b>	<b>11'342.35</b>	<b>25'216.25</b>
3101.00	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	1'925.00		2'500.00		1'558.60	
3141.00	Unterhalt Strassen/Verkehrswege	155.55				9'355.10	
3170.00	Reisekosten und Spesen	21.45		100.00		328.65	
3650.00	Wertberichtigungen Beteiligungen VV					100.00	
4250.00	Verkauf Christbäume		1'651.00		3'000.00		2'055.00
4290.00	Übrige Entgelte						5'161.25
4632.01	Beiträge von Einwohnergemeinde						18'000.00
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>		<b>14'273.76</b>		<b>16'200.00</b>	<b>9'776.64</b>	
	Nettoergebnis	14'273.76		16'200.00			9'776.64
<b>99</b>	<b>Nicht aufgeteilte Posten</b>		<b>14'273.76</b>		<b>16'200.00</b>	<b>9'776.64</b>	
	Nettoergebnis	14'273.76		16'200.00			9'776.64
<b>9990</b>	<b>Abschluss</b>		<b>14'273.76</b>		<b>16'200.00</b>	<b>9'776.64</b>	
9000.00	Ertragsüberschuss					9'776.64	
9001.00	Aufwandüberschuss		14'273.76		16'200.00		

**Erfolgsrechnung Artengliederung**

Rechnung / 13.02.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Nummer	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	<b>Erfolgsrechnung</b>	<b>33'574.01</b>	<b>33'574.01</b>	<b>35'700.00</b>	<b>35'700.00</b>	<b>36'082.40</b>	<b>36'082.40</b>
<b>3</b>	<b>Aufwand</b>	<b>33'574.01</b>		<b>35'700.00</b>		<b>26'305.76</b>	
<b>30</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>6'282.90</b>		<b>6'900.00</b>		<b>4'671.21</b>	
<b>300</b>	<b>Behörden und Kommissionen</b>	<b>2'190.00</b>		<b>2'100.00</b>		<b>1'540.00</b>	
3000	Entsch.Tag-u.Sitzungsg.Behörden/Kommiss.	2'190.00		2'100.00		1'540.00	
<b>301</b>	<b>Löhne Verwaltungs- u.Betriebspersonals</b>	<b>4'000.00</b>		<b>4'300.00</b>		<b>2'750.00</b>	
3010	Löhne d.Verwaltungs-u.Betriebspersonals	4'000.00		4'300.00		2'750.00	
<b>305</b>	<b>Arbeitgeberbeiträge</b>	<b>92.90</b>		<b>200.00</b>		<b>43.05</b>	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	29.10		100.00		22.15	
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeldvers.	63.80		100.00		20.90	
<b>309</b>	<b>Übriger Personalaufwand</b>			<b>300.00</b>		<b>338.16</b>	
3099	Übriger Personalaufwand			300.00		338.16	
<b>31</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>13'464.91</b>		<b>14'900.00</b>		<b>18'972.25</b>	
<b>310</b>	<b>Material- und Warenaufwand</b>	<b>2'708.70</b>		<b>4'200.00</b>		<b>2'391.05</b>	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	2'442.25		3'800.00		2'082.60	
3102	Drucksachen, Publikationen	266.45		400.00		308.45	
<b>312</b>	<b>Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV</b>	<b>1'765.70</b>		<b>1'500.00</b>		<b>3'725.75</b>	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	1'765.70		1'500.00		3'725.75	
<b>313</b>	<b>Dienstleistungen und Honorare</b>	<b>1'457.66</b>		<b>1'400.00</b>		<b>2'002.40</b>	
3130	Dienstleistungen Dritter	455.81		600.00		956.15	
3132	Honor.ext.Berater,Gutachter,Fachexp.etc.	341.80		300.00		313.50	
3134	Sachversicherungsprämien	660.05		500.00		732.75	
<b>314</b>	<b>Baulicher u. betrieblicher Unterhalt</b>	<b>4'018.65</b>		<b>500.00</b>		<b>9'355.10</b>	
3141	Unterhalt Strassen/Verkehrswege	155.55				9'355.10	
3144	Unterhalt Hochbauten	3'863.10		500.00			
<b>315</b>	<b>Unterhalt Mobilien u.immater.Anlagen</b>	<b>756.70</b>		<b>5'000.00</b>			

**Erfolgsrechnung Artengliederung**

Rechnung / 13.02.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Nummer	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3159	Unterhalt übrige mobile Anlagen	756.70		5'000.00			
<b>317</b>	<b>Spesenentschädigungen</b>	<b>2'757.50</b>		<b>2'300.00</b>		<b>1'497.95</b>	
3170	Reisekosten und Spesen	2'757.50		2'300.00		1'497.95	
<b>33</b>	<b>Abschreibungen Verwaltungsvermögen</b>	<b>12'026.20</b>		<b>12'100.00</b>		<b>762.30</b>	
<b>330</b>	<b>Abschreibungen Sachanlagen VV</b>	<b>12'026.20</b>		<b>12'100.00</b>		<b>762.30</b>	
3300	Planm.Abschreibungen Sachanlagen					762.30	
3301	Ausserplanm.Abschreibungen Sachanlagen	12'026.20		12'100.00			
<b>36</b>	<b>Transferaufwand</b>	<b>1'800.00</b>		<b>1'800.00</b>		<b>1'900.00</b>	
<b>361</b>	<b>Entschädigungen an Gemeinwesen</b>	<b>1'800.00</b>		<b>1'800.00</b>		<b>1'800.00</b>	
3612	Entsch.an Gemeinden und Gemeindeverbände	1'800.00		1'800.00		1'800.00	
<b>365</b>	<b>Wertberichtigungen Beteiligungen VV</b>					<b>100.00</b>	
3650	Wertberichtigungen Beteiligungen VV					100.00	
<b>4</b>	<b>Ertrag</b>		<b>19'300.25</b>		<b>19'500.00</b>		<b>36'082.40</b>
<b>42</b>	<b>Entgelte</b>		<b>3'046.25</b>		<b>3'300.00</b>		<b>7'508.40</b>
<b>421</b>	<b>Gebühren für Amtshandlungen</b>		<b>1'000.00</b>				
4210	Gebühren für Amtshandlungen		1'000.00				
<b>425</b>	<b>Erlös aus Verkäufen</b>		<b>1'651.00</b>		<b>3'000.00</b>		<b>2'055.00</b>
4250	Verkäufe		1'651.00		3'000.00		2'055.00
<b>426</b>	<b>Rückerstattungen</b>		<b>250.00</b>		<b>300.00</b>		<b>250.00</b>
4260	Rückerstattungen Dritter		250.00		300.00		250.00
<b>429</b>	<b>Übrige Entgelte</b>		<b>145.25</b>				<b>5'203.40</b>
4290	Übrige Entgelte		145.25				5'203.40
<b>44</b>	<b>Finanzertrag</b>		<b>16'254.00</b>		<b>16'200.00</b>		<b>10'574.00</b>
<b>447</b>	<b>Liegenschaftenertrag VV</b>		<b>16'254.00</b>		<b>16'200.00</b>		<b>10'574.00</b>
4470	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		2'134.00		2'200.00		2'134.00

**Erfolgsrechnung Artengliederung**

Rechnung / 13.02.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Nummer	Erfolgsrechnung Artengliederung	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4472	Vergüt.für Benützungen Liegenschaften VV		14'120.00		14'000.00		8'440.00
<b>46</b>	<b>Transferertrag</b>						<b>18'000.00</b>
<b>463</b>	<b>Beiträge von Gemeinwesen und Dritten</b>						<b>18'000.00</b>
4632	Beiträge von Gemeinden u.Gde.verbänden						18'000.00
<b>9</b>	<b>Abschluss</b>		<b>14'273.76</b>		<b>16'200.00</b>	<b>9'776.64</b>	
<b>90</b>	<b>Abschlusskonten</b>		<b>14'273.76</b>		<b>16'200.00</b>	<b>9'776.64</b>	
<b>900</b>	<b>Abschluss allgemeiner Haushalt</b>		<b>14'273.76</b>		<b>16'200.00</b>	<b>9'776.64</b>	
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung					9'776.64	
9001	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		14'273.76		16'200.00		

**Bilanz**

Rechnung / 13.02.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Nummer	Bilanz Zusammenzug	01.01.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>1'795'384.37</b>	<b>52'457.05</b>	<b>68'001.41</b>	<b>1'779'840.01</b>
10	Finanzvermögen	164'785.17	25'780.25	29'298.41	161'267.01
14	Verwaltungsvermögen	1'630'599.20	26'676.80	38'703.00	1'618'573.00
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>1'795'384.37</b>	<b>25'451.54</b>	<b>40'995.90</b>	<b>1'779'840.01</b>
20	Fremdkapital	4'847.00	15'674.90	16'945.50	3'576.40
29	Eigenkapital	1'790'537.37	9'776.64	24'050.40	1'776'263.61

**Bilanz**

Rechnung / 13.02.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Nummer	Bilanz	01.01.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>1'795'384.37</b>	<b>52'457.05</b>	<b>68'001.41</b>	<b>1'779'840.01</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>164'785.17</b>	<b>25'780.25</b>	<b>29'298.41</b>	<b>161'267.01</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel u.kurzfrist.Geldanlagen</b>	<b>164'785.17</b>	<b>19'530.25</b>	<b>23'048.41</b>	<b>161'267.01</b>
<b>1002</b>	<b>Bank</b>	<b>164'785.17</b>	<b>19'530.25</b>	<b>23'048.41</b>	<b>161'267.01</b>
<b>10020</b>	<b>Bankkontokorrente</b>	<b>164'785.17</b>	<b>19'530.25</b>	<b>23'048.41</b>	<b>161'267.01</b>
10020.01	HBL Oberrohrdorf, 129.503.304	164'785.17	19'530.25	23'048.41	161'267.01
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>		<b>6'250.00</b>	<b>6'250.00</b>	
<b>1015</b>	<b>Interne Kontokorrente</b>		<b>6'250.00</b>	<b>6'250.00</b>	
<b>10153</b>	<b>Abrechnungskonten Löhne</b>		<b>6'250.00</b>	<b>6'250.00</b>	
10153.01	Abrechnungskonto Lohnverarbeitung		6'250.00	6'250.00	
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>1'630'599.20</b>	<b>26'676.80</b>	<b>38'703.00</b>	<b>1'618'573.00</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen VV</b>	<b>1'486'599.20</b>	<b>26'676.80</b>	<b>38'703.00</b>	<b>1'474'573.00</b>
<b>1404</b>	<b>Hochbauten</b>	<b>12'029.20</b>	<b>26'676.80</b>	<b>38'703.00</b>	<b>3.00</b>
<b>14040</b>	<b>Hochbauten allgemeiner Haushalt</b>	<b>12'029.20</b>	<b>26'676.80</b>	<b>38'703.00</b>	<b>3.00</b>
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	26'679.80		26'676.80	3.00
14040.99	WB Hochbauten allgemeiner Haushalt	-14'650.60	26'676.80	12'026.20	
<b>1405</b>	<b>Waldungen</b>	<b>1'474'570.00</b>			<b>1'474'570.00</b>
<b>14050</b>	<b>Waldungen allgemeiner Haushalt</b>	<b>1'474'570.00</b>			<b>1'474'570.00</b>
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	1'474'570.00			1'474'570.00
<b>145</b>	<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>	<b>144'000.00</b>			<b>144'000.00</b>
<b>1454</b>	<b>Beteilig.an öffentl.Unternehmungen</b>	<b>144'000.00</b>			<b>144'000.00</b>
<b>14540</b>	<b>Beteil.an öff.Unternehmungen allg.Haushalt</b>	<b>144'000.00</b>			<b>144'000.00</b>
14540.02	Beteiligung Forstbetrieb Heitersberg	144'000.00			144'000.00

**Bilanz**

Rechnung / 13.02.2026

1.1.2025 - 31.12.2025

Nummer	Bilanz	01.01.2025	Zuwachs	Abgang	31.12.2025
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>1'795'384.37</b>	<b>25'451.54</b>	<b>40'995.90</b>	<b>1'779'840.01</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>4'847.00</b>	<b>15'674.90</b>	<b>16'945.50</b>	<b>3'576.40</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>4'667.00</b>	<b>13'339.90</b>	<b>16'765.50</b>	<b>1'241.40</b>
<b>2000</b>	<b>Lauf.Verb.a.Liefer.u.Leist.v.Dritten</b>	<b>4'667.00</b>	<b>13'339.90</b>	<b>16'765.50</b>	<b>1'241.40</b>
<b>20000</b>	<b>Lauf.Verb.aus Liefer.u.Leist.v.Dritten</b>	<b>4'667.00</b>	<b>13'247.00</b>	<b>16'672.60</b>	<b>1'241.40</b>
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	4'667.00	13'247.00	16'672.60	1'241.40
<b>20001</b>	<b>Kreditoren Sozial- und Personalvers.</b>		<b>92.90</b>	<b>92.90</b>	
20001.04	Abrechnungskonto Unfallversicherung		92.90	92.90	
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>180.00</b>	<b>2'335.00</b>	<b>180.00</b>	<b>2'335.00</b>
<b>2041</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>		<b>1'925.00</b>		<b>1'925.00</b>
<b>20410</b>	<b>RA Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>		<b>1'925.00</b>		<b>1'925.00</b>
20410.01	Passive Rechnungsabgrenzung Sach- und Betriebsaufwand		1'925.00		1'925.00
<b>2044</b>	<b>Finanzaufwand / Finanzertrag</b>	<b>180.00</b>	<b>410.00</b>	<b>180.00</b>	<b>410.00</b>
<b>20440</b>	<b>RA Finanzaufwand / Finanzertrag</b>	<b>180.00</b>	<b>410.00</b>	<b>180.00</b>	<b>410.00</b>
20440.01	Rechnungsabgrenzung Finanzaufwand/Finanzertrag	180.00	410.00	180.00	410.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>1'790'537.37</b>	<b>9'776.64</b>	<b>24'050.40</b>	<b>1'776'263.61</b>
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss /-fehlbetrag</b>	<b>1'790'537.37</b>	<b>9'776.64</b>	<b>24'050.40</b>	<b>1'776'263.61</b>
<b>2990</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>9'776.64</b>		<b>24'050.40</b>	<b>-14'273.76</b>
<b>29900</b>	<b>Jahresergebnis</b>	<b>9'776.64</b>		<b>24'050.40</b>	<b>-14'273.76</b>
29900.01	Jahresergebnis	9'776.64		24'050.40	-14'273.76
<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>1'780'760.73</b>	<b>9'776.64</b>		<b>1'790'537.37</b>
<b>29990</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>1'780'760.73</b>	<b>9'776.64</b>		<b>1'790'537.37</b>
29990.01	Eigenkapital	1'780'760.73	9'776.64		1'790'537.37

## **Die Rechte der Stimmberechtigten**

### **Initiativrecht**

Durch begründetes, schriftliches Begehren kann ein Zehntel der Stimmberechtigten die Behandlung eines Gegenstandes an der Versammlung verlangen. Gleichzeitig kann die Einberufung einer ausserordentlichen Versammlung verlangt werden (§ 22 Abs. 2 Gemeindegesetz). Die Unterschriftenlisten können zusammen mit einem Merkblatt auf der Gemeindekanzlei bezogen werden (bitte telefonisch voranmelden).

### **Anspruch auf rechtzeitiges Aufbieten**

Spätestens 14 Tage vor der Gemeindeversammlung sind die Stimmberechtigten vom Gemeinderat durch Zustellung der Stimmrechtsausweise und der Traktandenliste mit den Anträgen und allfälligen Erläuterungen aufzubieten. Die Akten sind öffentlich aufzulegen (§ 23 Abs. 1 Gemeindegesetz).

### **Antragsrecht**

Jeder Stimmberechtigte hat das Recht, zu den in der Traktandenliste aufgeführten Sachgeschäften Anträge zur Geschäftsordnung und zur Sache zu stellen (§ 27 Abs. 1 Gemeindegesetz). Für das Aufstellen der Traktandenliste ist der Gemeinderat zuständig. Anträge zur Geschäftsordnung sind formelle Anträge (z.B. Rückweisungsantrag); Anträge zur Sache sind solche materieller Natur (z.B. Änderungs- bzw. Ergänzungsantrag).

### **Recht auf Durchführung einer geheimen Abstimmung**

Ein Viertel der in der Versammlung anwesenden Stimmberechtigten kann eine geheime Abstimmung verlangen (§ 27 Abs. 2 Gemeindegesetz).

### **Vorschlagsrecht**

Jeder Stimmberechtigte ist befugt, der Versammlung die Überweisung eines neuen Gegenstandes an den Gemeinderat zum Bericht und Antrag vorzuschlagen. Das beantragte Geschäft muss jedoch in der Zuständigkeit der Gemeindeversammlung liegen. Stimmt die Versammlung einem solchen Antrag (Überweisungsantrag) zu, hat der Gemeinderat den betreffenden Gegenstand zu prüfen und auf die Traktandenliste der nächsten Versammlung zu setzen. Ist dies nicht möglich, so sind der Versammlung die Gründe darzulegen (§ 28 Gemeindegesetz). Diese Antragstellung hat unter dem Traktandum "Verschiedenes" zu erfolgen.

## **Anfragerecht**

Jeder Stimmberechtigte kann zur Tätigkeit der Gemeindebehörden und der Verwaltung Anfragen stellen. Diese sind sofort oder an der nächsten Versammlung zu beantworten. Daran kann sich eine allgemeine Aussprache anschliessen (§ 29 Gemeindegesetz). Das Anfragerecht wird unter dem Traktandum "Verschiedenes" ausgeübt.

## **Abschliessende Beschlussfassung**

Die Gemeindeversammlung entscheidet über die zur Behandlung stehenden Sachgeschäfte abschliessend, wenn die beschliessende Mehrheit wenigstens einen Fünftel der Stimmberechtigten ausmacht (§ 30 Gemeindegesetz).

## **Publikation der Versammlungsbeschlüsse**

Alle Beschlüsse der Ortsbürgergemeindeversammlung sind ohne Verzug zu veröffentlichen (§ 26 Abs. 2 Gemeindegesetz). Die Veröffentlichung erfolgt im Amtsblatt des Kantons Aargau und in der Berg-Post.

## **Fakultatives Referendum**

Nicht abschliessend gefasste positive und negative Beschlüsse der Gemeindeversammlung sind der Urnenabstimmung zu unterstellen, wenn dies von einem Zehntel der Stimmberechtigten innert dreissig Tagen, gerechnet ab Veröffentlichung, schriftlich verlangt wird (§ 9 Abs. 1 Ortsbürgergesetz). Unterschriftenlisten können zusammen mit einem Merkblatt auf der Gemeindekanzlei bezogen werden. Davon ausgenommen sind Beschlüsse formeller Natur (Rückweisung eines Geschäftes).

## **Urnenabstimmung/Referendumsabstimmung**

Ist gegenüber einem Versammlungsbeschluss das Referendum zustande gekommen, so entscheidet die Gesamtheit der Stimmberechtigten an der Urne (§ 33 Abs. 1 Gemeindegesetz). Der Urnenabstimmung unterliegt in allen Fällen (obligatorisches Referendum) der Zusammenschluss einer Ortsbürgergemeinde mit der entsprechenden Einwohnergemeinde (§ 9 Abs. 2 Ortsbürgergesetz).

## **Beschwerdemöglichkeiten**

Mit der Stimmrechtsbeschwerde (§ 65 Gesetz über die politischen Rechte GPR) kann die Verletzung des Stimmrechts, mit der Wahl- und Abstimmungsbeschwerde (§ 66 GPR) können Unregelmässigkeiten bei der Vorbereitung oder Durchführung einer Wahl oder Abstimmung oder bei der Ermittlung eines Wahl- oder Abstimmungsergebnisses geltend gemacht werden. Die Beschwerden sind innert 3 Tagen seit der Entdeckung des Beschwerdegrundes, spätestens aber am dritten Tage nach der Veröffentlichung des Ergebnisses beim Regierungsrat einzureichen. Allgemein verbindliche Erlasse, die nicht in persönliche Verhältnisse eingreifen, können innert 10 Tagen seit Veröffentlichung mit Gemeindebeschwerde beim Regierungsrat angefochten werden.