



Teil-Gestaltungsplan "Zentrum Süd-Hochstrasse"

Situationsplan 1:500

Entwurf | Vorprüfung | MITWIRKUNG UND 2. VORPRÜFUNG | Öffentliche Auflage | Gemeindeversammlung | Genehmigung



Bildquelle: www.map.geo.admin.ch

Mitwirkung vom: bis

Vorprüfungsbericht vom:

Öffentlich aufgelegt vom: bis

Beschlossen vom Gemeinderat am:

Der Gemeindeammann Der Gemeindegemeinderatsschreiber

Genehmigungsvermerk: / RRB



Projekt: ORO.05
Datum: 15.08.2022
Erstellt / Geprüft: AC / SH
Format: 630 * 664
Grundlage: AV-Daten: Dezember 2020
Datei: ORO05_PLA_220815_Gestaltungsplan.vwx

Legende

Genehmigungsinhalt

- Perimeter Teil-Gestaltungsplan Zentrum Süd-Hochstrasse Art. 3
- Baubereich A-C Art. 5
- Baubereich für unterirdische Bauten Art. 6
- Firstrichtung Art. 10
- Hauszugang (Lage schematisch) Art. 11
- Freifläche Art. 16
- Erschliessungsfläche Art. 15
- neu zu pflanzender Baum (Lage schematisch) Art. 18
- bestehender, zu erhaltender Baum Art. 18
- Spielplatz / Spielwiese (Lage schematisch) Art. 17
- Entsorgung (Lage schematisch) Art. 26
- oberirdische Veloabstellplätze (Lage schematisch) Art. 22
- oberirdische Parkierung (Lage schematisch) Art. 21
- Zu- und Wegfahrt Art. 20
- Tiefgaragenein- und -ausfahrt (Lage schematisch) Art. 20
- öffentliche Fusswegverbindung (Lage schematisch) Art. 23
- öffentliche Fusswegverbindung (zukünftiger Anschluss) (Lage schematisch) Art. 23
- private Fusswegverbindung (Lage schematisch) Art. 23

Orientierungsinhalt

- Perimeter Teil-Gestaltungsplan Zentrum Süd-Cholacherstrasse
- Neubaute gemäss Richtprojekt (Stand: 10.08.2022)
- unterirdische Baute gemäss Richtprojekt (Stand: 10.08.2022)
- bestehende Strassenfläche
- Knotensichtweite
- abzubrechende Baute

Liste mit Koordinaten (Genehmigungsinhalt)

Koordinatennummern	E	N
1	2666258.92	1252294.18
2	2666271.12	1252289.02
3	2666264.24	1252272.72
4	2666258.44	1252258.99
5	2666246.24	1252264.14
6	2666282.58	1252282.48
7	2666289.28	1252275.15
8	2666299.21	1252263.84
9	2666282.98	1252249.59
10	2666284.30	1252248.08
11	2666273.10	1252238.25
12	2666266.11	1252232.12
13	2666255.52	1252244.18
14	2666257.74	1252246.12
15	2666250.53	1252254.33
16	2666250.91	1252254.66
17	2666249.16	1252262.91
18	2666264.55	1252252.10
19	2666263.89	1252252.85
20	2666290.55	1252256.24
21	2666300.33	1252240.13
22	2666309.65	1252245.79
23	2666314.63	1252237.58
24	2666322.36	1252224.85
25	2666290.24	1252205.35
26	2666282.51	1252218.08
27	2666277.52	1252226.29
28	2666279.60	1252227.55

